



CONSEJO ANDALUZ DE COLEGIOS DE AGENTES DE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA.-

VI JORNADAS INMOBILIARIAS ANDALUZAS.-

JAÉN, 11 DE MAYO DE 2018.

VI JORNADAS INMOBILIARIAS DE ANDALUCÍA

PROGRAMA.-

ORGANIZA

JORNADA DE MAÑANA.-

CONSEJO ANDALUZ DE COLEGIOS OFICIALES
AGENTES DE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA



1. 10:00. ACCESO Y ACREDITACIÓN

2. 10:30. APERTURA.

Sr. D. Fº Javier García-Valdecasas Alex.

Presidente Coapi Granada y del Consejo Andaluz.

Sr. D. Diego Galiano Bellón.

Presidente Coapi Jaén y del Consejo General.

Sr. D. Fº Javier Márquez Sánchez.

Alcalde de Jaén.

Sr. D. Felipe López García.

Consejero de Fomento y Vivienda de la Junta de Andalucía.

3. 11:00. MESA REDONDA: UNA REALIDAD DEMANDADA: LAS MEDIDAS DE PROTECCIÓN AL CONSUMIDOR EN LA ACTIVIDAD DE INTERMEDIACIÓN INMOBILIARIA.

MODERA: D. Angel Martínez León.

Consejero Relaciones Institucionales Consejo Andaluz COAPI

INTERVIENEN:

Srª. Dª Catalina Magdaleno Madueño.

Secretaria General de Vivienda de la Junta de Andalucía.

Srª. Dª Beatriz Rubiño Yañez.

Portavoz de la Comisión de Vivienda y Fomento del grupo PSOE en el Parlamento de Andalucía.

Sr. D. Carlos Hernández White.

Portavoz de la Comisión de Vivienda y Fomento del grupo Ciudadanos en el Parlamento de Andalucía.



Sr^a. D^a Isabel Niñoles Fernández.
Directora General de Consumo de la Junta de Andalucía

4. **12:00. COFFEE BREAK**

5. **12:20. LAS CONDICIONES DE LOS PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS TRAS LA NUEVA NORMATIVA SOBRE CRÉDITO INMOBILIARIO.**

Sr. D. Manuel Azuaga Moreno
Presidente Unicaja Banco

6. **12:50. ABUSIVIDAD Y TRASPARENCIA EN EL MERCADO HIPOTECARIO: HACIA EL ABUSO TRANSPARENTE.**

Sr. D. Joaquín Delgado Ramos.
Notario y Registrador de la Propiedad. Director del Centro de Estudios Registrales.



ORGANIZA
CONSEJO ANDALUZ DE COLEGIOS OFICIALES
AGENTES DE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA



7. **13:20. LA IMPORTANCIA DE LA TASACIÓN EN LA COMERCIALIZACIÓN INMOBILIARIA.**

Sr. D. Manuel Gonzalo Álcazar Molina
Profesor Titular de Universidad de Jaén
Director del Máster de Urbanismo, Catastro y Valoraciones Inmobiliarias Univ. Jaén
Sr. D. Rafael Rodríguez Sáez
Arquitecto
Profesor Titular de la Escuela Superior de Arquitectura de la Universidad de Granada.

14:00ALMUERZO TRABAJO.

JORNADA DE TARDE.-

1. **17:00. RESPUESTAS A LA NUEVA REGULACIÓN URBANÍSTICA DE ANDALUCÍA.**

Ley de Urbanismo Sostenible de Andalucía como Impulso al crecimiento.

Sr. D. Alejandro Márquez Llordén
Director General de Urbanismo
Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio.

2. **17:35. MESA REDONDA: SEGURIDAD JURÍDICA PREVENTIVA PARA EL MERCADO INMOBILIARIO.-**



MODERA: Sr. D. F^o Javier García-Valdecasas Alex.
Presidente Coapi Granada y del Consejo Andaluz

PATROCINAN



INTERVIENEN:

Sr. D. Rafael Morales Ortega

Magistrado -Presidente Audiencia Provincial de Jaén

Sr. D. Amador Zorrilla López

Notario en Tarifa

Sr. D. Eduardo Entrala Bueno

Registrador de la Propiedad de Algeciras.

Responsable del Área de oficinas liquidadoras del Colegio de Registradores de la Propiedad y Mercantiles de España.

Sr.D. Juan Manuel Colmenero López

Director General de Vivienda, Rehabilitación y Arquitectura

Consejería de Fomentode la Junta de Andalucía.

Sr. D Diego Galiano Bellón.

Presidente Consejo General de Colegios Oficiales de Agentes de la Propiedad Inmobiliaria de España.

3. 18:45. CLAUSULAS ABUSIVAS FRECUENTES EN EL CONTRATO DE MEDIACIÓN Y EN LA CONTRATACIÓN INMOBILIARIA: CONSECUENCIAS.

Sr. D. Francisco Pertíñez Vílchez.

Abogado y Profesor titular de la Facultad de Derecho de la Universidad de Granada. Especialista en contratación inmobiliaria y protección al consumidor.

4. 19:45. CLAUSURA.

Sr. D. Fº Javier García-Valdecasas Alex.

Presidente Coapi de Granada y del Consejo Andaluz.

Srª. D. Rosana Navarro Heras

Subsecretaría del Ministerio de Fomento del Gobierno de España

PATROCINAN

